



ORIGINE	Interno
TITOLARIO	2.2.3
FASCICOLO	GALLIPOLI - PARCHEGGIO RISTO E DISCO - PAUR
CATEGORIA	Parere

Direttore del DAP LE
c.a. Dott. Antonio D'Angela
SEDE

Oggetto: D.Lgs. n. 152/2006, L.R. n. 26/2022. Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., per la localizzazione di un'area attrezzata a parcheggio temporaneo (per un periodo non superiore a 120 giorni all'anno) su un terreno ubicato in località "Baia Verde" e catastalmente individuato al Foglio 25 p.IIIa 978 del C.T. di Gallipoli. Proponente: RISTO&DISCO SRL. Comunicazione pubblicazione integrazioni documentali. Riscontro U.O.C. Ambienti Naturali.

Rif. Nota Provincia di Lecce prot. n. 25801 del 23/06/2025 acquisita al prot. ARPA Puglia n. 37846 del 23/06/2025

In riferimento al procedimento in oggetto si premette quanto segue:

- con nota prot. n. 17353 del 30/04/2024, acquisita al prot. ARPA Puglia n. 34386 del 02/05/2024 l'A.C. avviava la fase di verifica dell'adeguatezza e completezza della documentazione del PAUR in oggetto ai sensi dell'art. 27-bis, co.2, del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- in riscontro alla richiesta di supporto specialistico per il procedimento in oggetto pervenuta da parte di codesto DAP con mail del 13/05/2024, questa U.O.C. Ambienti Naturali con nota prot. n. 45657 del 30/05/2024 trasmetteva il parere specialistico relativamente alla componente Biodiversità (Vegetazione, Flora, Fauna);
- con nota prot. n. 46625 del 04/06/2024 codesto DAP esprimeva il proprio parere all'A.C. chiedendo di integrare la documentazione con la valutazione previsionale di impatto acustico ai sensi della Legge n. 447/1995 e di produrre altresì quanto richiesto da questa U.O.C. con nota prot. n. 45657 del 30/05/2024;
- con nota prot. n. 42656 del 28/10/2024 la Provincia di Lecce indicava la Conferenza di Servizi (CdS) decisoria, ex art.14-ter della L. 241/1990, in modalità sincrona, ai sensi dell'art. 27-bis, co. 7, del D.Lgs. n.152/2006;
- dalla suddetta nota della Provincia di Lecce si evince che con pec acquisite al proprio protocollo n. 30546 e n. 30547 del 25/07/2024 la Società proponente trasmetteva le integrazioni documentali, così come richieste dai vari Enti ed Amministrazioni;
- codesto DAP con nota prot. n. 87426 del 02/12/2024 comunicava alla Provincia di Lecce di non poter prendere parte alla CdS decisoria e chiedeva un rinvio della stessa alla terza settimana di dicembre;
- con nota prot. n. 93337 del 23/12/2025 questa U.O.C. Ambienti Naturali trasmetteva a codesto DAP il parere specialistico relativamente alla componente Biodiversità (Vegetazione, Flora, Fauna);
- con nota prot. n. 191/2025 del 08/01/2025 codesto DAP esprimeva il proprio parere all'A.C.;

- con la nota citata in oggetto la Provincia di Lecce comunicava la pubblicazione sul proprio portale¹ delle integrazioni documentali richieste in sede di conferenza di servizi decisoria e trasmesse dal Proponente con pec del 28/05/2025.

Esaminata la seguente documentazione integrativa:

- (20/06/2025) integrazioni - "Nota integrativa" in riscontro alla Nota della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lecce e Brindisi; "Relazione integrativa + allegati" in riscontro all'istruttoria del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica della Regione Puglia; "Perimetrazione delle aree sottoposte a decreto di sequestro preventivo"; "Elaborato grafico integrativo";
- (07/07/2025) ulteriori integrazioni - "REPORT DELLE INDAGINI CHIMICHE – FASE ANTE OPERAM";

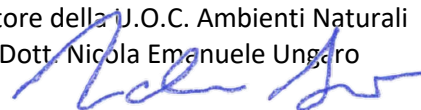
si rappresenta che:

- il Proponente ha integrato quanto richiesto da questa U.O.C. (nota ARPA Puglia prot. n. 46625 del 04/06/2024) negli elaborati "Studio d'Impatto Ambientale – integrazione" e "Piano di monitoraggio ambientale – integrazione" datati Luglio 2024;
- le integrazioni documentali pubblicate sul portale della Provincia di Lecce in data 20/06/2025 sono state prodotte in riscontro alle note della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lecce e Brindisi e del Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica della Regione Puglia, quindi non di competenza di questa Agenzia;
- le ulteriori integrazioni documentali pubblicate sul portale della Provincia di Lecce in data 07/07/2025 sono state prodotte in riscontro alla richiesta di codesto DAP (prot. ARPA Puglia n. 191 del 08/01/2025) di effettuare per la componente suolo *"almeno un'analisi nell'ante operam per ogni punto di campionamento individuato e di indicare quali metodi di analisi ufficiali verranno utilizzati"*, sulle quali quindi dovrà esprimersi codesto DAP.

Dunque, alla luce di quanto sopra rappresentato, questa U.O.C. non ritiene di dover esprimere ulteriori osservazioni in merito al procedimento in oggetto.

Si rimette a codesto DAP per il prosieguo.

Il Direttore della U.O.C. Ambienti Naturali
Dott. Nicola Emanuele Ungaro



2

I funzionari

Dott.ssa Roberta Aretano

Dott.ssa Patrizia Lavarra

¹https://www.provincia.le.it/paur_RISTO_DISCO